

Beschlussvorlage

Geschäftszeichen:
VI/66

Verantwortliche/r:
Tiefbauamt

Vorlagennummer:
66/131/2016

Teileinziehung (Fl.Nr. 1945/33 und 1945/39, Gem. Erlangen)

Beratungsfolge	Termin	Ö/N	Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	20.09.2016	Ö	Beschluss	

Beteiligte Dienststellen

Amt 61, 63, 32, 23, EBE, ESTW

I. Antrag

Die beiden Parkplatzgrundstücke (Fl.Nr. 1945/33 und 1945/39, Gem. Erlangen) sind derzeit u.a. als Eigentümerwege im Bereich der Housing-Area (Eigentümer Stadt Erlangen) gewidmet und sollen zum Zwecke von Parkhausneubauten an die GEWOBAU veräußert werden. Hierfür ist die Einziehung der Flächen zu beschließen und gemäß den gesetzlichen Vorschriften öffentlich bekannt zu machen.

II. Begründung

1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Die einzuziehenden Teilflächen sind Bestandteil des Eigentümerweges Zug-Nr. 122 (Eigentümerwege im Bereich der Housing-Area). Die beiden Teilflächen werden derzeit als öffentliche Stellplätze im Bereich der Housing-Area genutzt.

Seitens der GEWOBAU wird im Bereich der Housing-Area eine Aufstockung der bestehenden Gebäude durchgeführt. Die für die Aufstockung erforderlichen notwendigen Stellplätze werden in den beiden Parkhäusern nachgewiesen.

Nach neuen städtebaulichen Planungskonzepten haben die als Eigentümerwege gewidmeten Parkflächen ihre Verkehrsbedeutung endgültig verloren.

Durch Anpassung der Straßenräume in den Straßen Johann-Kalb-Straße und Schenkstraße können neue öffentliche Parkplätze geschaffen werden.

2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Die Einziehung der Teilflächen ist vom BWA zu beschließen und ortsüblich bekannt zu machen.

3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Gemäß BayStrWG Art. 8 werden die vorgenannten Teilflächen eingezogen.

4. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten:	€	bei IPNr.:
Sachkosten:	€	bei Sachkonto:
Personalkosten (brutto):	€	bei Sachkonto:
Folgekosten	€	bei Sachkonto:

Korrespondierende Einnahmen €
Weitere Ressourcen

bei Sachkonto:

Haushaltsmittel

- werden nicht benötigt
- sind vorhanden auf IvP-Nr.
bzw. im Budget auf Kst/KTr/Sk
- sind nicht vorhanden

Anlagen: 2 Lagepläne

III. Abstimmung
siehe Anlage

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang