



Schwarzplan Maßstab 1:0. 1:5000



BGF: 70.240 m²

Rahmenplan

Wohnheiten Neubau (à 75m ²)	: 936
Wohnheiten Abriss	: 191
	745 WE
Stellplätze Bestand:	
Bestand	609 St
Abruch	285 St
Stellplätze Bedarf:	
Neubau (mit 20% G.P.)	820 St
Ersatz	285+50 St
	1155 St
Stellplätze geplant:	
TG:	1101 St
oberirdisch:	75 St
	1177 St

GSW - Quartiersentwicklung Erlangen,
Paul Gossen, Nürnberger Straße

28.06.2016

Schellenberg - Bäumer
Architekten GmbH



Schwarzplan Maßstab 1:5000



BGF: 55.600 m²

Rahmenplan B

Wohnheiten Neubau (à 75m²)	741
Wohnheiten Abriss	66
Stellplätze Bestand:	
Bestand	609 St
Abruch	237 St
Stellplätze Bedarf:	
Neubau (mit 25% GEP)	640 St
Ersatz	237-50 St
Stellplätze geplant:	
TG:	741 St
oberirdisch	55 St
	796 St

GSW - Quartiersentwicklung Erlangen,
Paul Gossen, Nürnberger Straße

28.06.2016

Schellenberg + Bäumer
Architekten GmbH