

Mietergemeinschaft Housing Area

Herrn Oberbürgermeister
Dr. Florian Janik

Antrag auf Bürgerfragestunde am 11.5.16 im Stadtrat

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Wir bitten um mündliche Beantwortung dieser Fragen in der Stadtratssitzung

Da viele Mieter zur Sitzung kommen wollen, bitten wir darum, die Fragen gleich um 16:30 zu behandeln, da dies die Interessierten dies auch wegen Kinderbetreuung am Besten einrichten können.

1. Halten Sie Mieterhöhungen von ca. 50% für sozial verträglich ?
2. Im Modernisierungsschreiben wurde eine Frist bis Ende Mai (während der Pfingstferien) genannt, um eine Härte wegen der Modernisierung oder Mieterhöhung darzulegen. Ist die GeWoBau bereit, diese Frist bis zum 31. Juli 2016 zu verlängern ?
3. Viele Nachbarn können sich diese neue Miete nicht mehr leisten und werden ausziehen müssen. Was tun sie dagegen ? Wie sieht es z.B. mit Alleinerziehenden aus.
4. Am runden Tisch wurde zugesagt: Ein Stockwerk kann sich gegen den Aufzug entscheiden, dann wird abgesperrt und sie müssen nicht bezahlen. Warum ist im Schreiben der GeWoBau bei den Mieterhöhungen nicht mehr die Rede davon?
5. Zusage runder Tisch: Ein Stockwerk kann sich gegen den Aufzug entscheiden, dann wird abgesperrt und sie müssen nicht bezahlen. Warum ist das im Mieterhöhungsschreiben der Gewobau nicht mehr erwähnt ?
6. Dürfen alle Mieter, die Hartz 4 oder Sozialhilfe beziehen, in der Wohnung bleiben, auch wenn das Sozialamt sagt, die Wohnung ist zu teuer ?
7. Trifft es zu, dass der "runde Tisch" bei der GeWoBau seit etwa einem halben Jahr nicht mehr einberufen wurde ? Wozu braucht es einen runden Tisch, wenn er nicht einberufen wird, bevor so ein endgültiges Schreiben rausgeht ?
8. Zusage am runder Tisch war: Jedes Stockwerk kann sich gegen den Aufzug entscheiden, dann wird er abgesperrt und die Mieter müssen ihn nicht bezahlen. Im Modernisierungs- bzw. Mieterhöhungsschreiben der Gewobau ist das nicht mehr erwähnt.

Mit freundlichen Grüßen

Erlangen, den 9.5.16