

Entwurfsplanungsbeschluss nach DA Bau

Geschäftszeichen:
Ref. VI

Verantwortliche/r:
Amt 24

Vorlagennummer:
242/136/2016

Einbau einer öffentlichen WC- Anlage in den ehemaligen Verkaufskiosk auf dem Hugenottenplatz mit dem Prädikat "Toilette für Alle", Beschlussfassung nach DA-Bau 5.5.3 Entwurfsplanung

Beratungsfolge	Termin	Ö/N	Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	12.04.2016	Ö	Beschluss	

Beteiligte Dienststellen

Amt 63, Amt 61, Abt. 504 Behindertenbeauftragter und Sozialplanung

I. Antrag

Der Entwurfsplanung mit Kostenberechnung für den Aus- bzw. Umbau des ehemaligen Verkaufskiosks auf dem Hugenottenplatz zu einer öffentlichen Toilettenanlage mit dem Prädikat „Toilette für Alle“ wird zugestimmt. Die Entwurfsplanung soll der weiteren Genehmigungs- und Ausführungsplanung zugrunde gelegt werden. Die weiteren Planungsschritte sind zu veranlassen.

II. Begründung

1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Durch den Ausbau des Kiosks zu einer öffentlichen Toilettenanlage wird das Angebot solcher Einrichtungen in der Innenstadt für die Bürgerinnen und Bürger der Stadt Erlangen als auch für Gäste und Besucher erweitert. Neben einer Damen- und einer Herrentoilette wird dort auch eine Behindertentoilette mit barrierefreier Ausstattung eingebaut. Der Standard für diese Anlage ist so geplant, dass hier das Prädikat „Toilette für Alle“ verliehen werden kann. Die Umbaumaßnahme trägt zur Aufwertung der Innenstadt bei.

2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Die vorliegende Entwurfsplanung sieht neben einer Damen- und einer Herrentoilette mit strapazierfähiger Ausstattung (z.B. Edelstahlsanitäröbekte, berührungslöse Armaturen, eingebaute Leuchten, kunststoffbeschichtete Wandverkleidung, epoxidharzbeschichtete Böden) auch eine Behindertentoilette mit Duschiiege und Deckenlifter vor. Neben einer für Behindertentoiletten üblichen Standardausstattung sind die beiden oben genannten Details die Grundlage für das Prädikat „Toilette für Alle“.

Die nächsten Planungsschritte sind:

- Erstellung der Genehmigungs- und Ausführungsplanung
- Gewerkeweise Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen nach VOB/A

Termine:

Baubeginn: Juli 2016

Fertigstellung: September 2016

3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Projektleitung: SG 242-1/BU, Objektleitung

4. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten:	150.000,-- €	bei IPNr.: 538.400
Sachkosten:	€	bei Sachkonto:
Personalkosten (brutto):	€	bei Sachkonto:
Folgekosten	€	bei Sachkonto:
Korrespondierende Einnahmen	€	bei Sachkonto:
Weitere Ressourcen		

Haushaltsmittel

- werden nicht benötigt
 sind vorhanden auf IvP-Nr. 538.400
bzw. im Budget auf Kst/KTr/Sk
 sind nicht vorhanden

Kostenberechnung gemäß DIN 276

Kostengruppe 300, Baukonstruktion	34.008,50€
Kostengruppe 400, Technische Anlagen	67.508,65€
Kostengruppe 500, Außenanlagen	2.755,00€
Kostengruppe 700, Nebenkosten	21.240,00€
Gesamtkosten netto	125.512,15€
Gesamtkosten brutto	149.359,46€

Es wurde bereits mit der Regierung von Mittelfranken abgeklärt, dass die Maßnahme grundsätzlich durch Städtebauförderung förderfähig ist.

Ein Zuwendungsantrag über rund 89.000 € bei der Regierung von Mittelfranken ist gestellt.

Bearbeitungsvermerk des Revisionsamtes

- Die Entwurfsplanungsunterlagen mit ergänzender Kostenermittlung haben dem Re-
vA vorgelegen. Bemerkungen waren
 nicht veranlasst
 veranlasst (siehe anhängenden Vermerk)

23.03.2016 gez. i.A. Grasser

Anlagen: Entwurfsplanung

III. Abstimmung
siehe Anlage

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang