

# Entwurfsplanungsbeschluss nach DA Bau

Geschäftszeichen:  
Ref. VI/24

Verantwortliche/r:  
Amt für Gebäudemanagement

Vorlagennummer:  
**242/099/2015**

## **Markgrafentheater Erlangen, Sanierung und Instandsetzung der Fassaden des Bühnenhauses und der Barockgarderoben, Beschluss nach DA- Bau 5.5.3 Entwurfsplanung**

Beratungsfolge	Termin	Ö/N	Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	22.09.2015	Ö	Beschluss	einstimmig angenommen

### Beteiligte Dienststellen

Amt 14, Sachgebiet Denkmalschutz (63-4), Amt 44

### I. Antrag

Der vorliegenden Entwurfsplanung mit Kostenberechnung für die Sanierung und Instandsetzung der Fassaden des Bühnenhauses und der Barockgarderoben des Markgrafentheaters Erlangen wird zugestimmt. Sie soll der Genehmigungs- und Ausführungsplanung zugrunde gelegt werden. Die weiteren Planungsschritte sind zu veranlassen

### II. Begründung

#### 1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Durch die Maßnahme sollen die von Hausschwamm befallenen und in ihrer Standsicherheit beeinträchtigten Fassaden wieder hergestellt werden.

#### 2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Die geschädigten Fachwerkfassaden werden in Abstimmung mit dem Denkmalschutz wie folgt überarbeitet:

- Austausch nicht mehr verwendbarer Fachwerkhölzer,
- Teilerneuerung von Gefachen,
- Stabilisierung von erhaltenswerten Gefachen,
- statische Rückverankerung der Fachwerkfassaden an vorhandene tragfähige Bauteile,
- neuer Außenputz für die Fassaden des Bühnenhauses.

#### Bauausführung:

BA 1 in 2015: Sanierung der Fachwerkwände

BA 2 in 2016: Neuer Außenputz für alle Fassaden des Bühnenhauses

#### 3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Projektsteuerung:

Amt 24/GME

Projektleitung:

SBL 242-1-1, Herr Klischat

#### 4. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten:	€	bei IPNr.:
Sachkosten:	304.500,-- €	bei Sachkonto: 521112
Personalkosten (brutto):	€	bei Sachkonto:
Folgekosten	€	bei Sachkonto:
Korrespondierende Einnahmen	€	bei Sachkonto:
Weitere Ressourcen		

#### Kostenberechnung:

KGR 300 Bauwerk- Baukonstruktionen	266.500,-- €
KGR 700 Baunebenkosten	<u>42.000,-- €</u>
	304.500,-- €

Das Ergebnis der Kostenberechnung kann zum derzeitigen Planungszeitpunkt nur mit einer Genauigkeit von +/- 10 % ermittelt werden.

#### Haushaltsmittel

- werden nicht benötigt
- sind vorhanden im Budget auf Kst 922541/ KTr26110024/ Sk521112
- 2015: 210.000,-- €
- 2016 94.500,-- €
- sind nicht vorhanden

#### Bearbeitungsvermerk des Revisionsamtes

- Die Entwurfsplanungsunterlagen mit ergänzender Kostenermittlung haben dem Re-  
vA vorgelegen. Bemerkungen waren
- nicht veranlasst
- veranlasst (siehe anhängenden Vermerk)

3.09.2015 gez. i.A. Grasser

Anlagen: Ansichten

### III. Abstimmung

Beratung im Gremium: Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb am  
22.09.2015

#### Ergebnis/Beschluss:

Der vorliegenden Entwurfsplanung mit Kostenberechnung für die Sanierung und Instandsetzung der Fassaden des Bühnenhauses und der Barockgarderoben des Markgrafentheaters Erlangen wird zugestimmt. Sie soll der Genehmigungs- und Ausführungsplanung zugrunde gelegt werden. Die weiteren Planungsschritte sind zu veranlassen.

mit 12 gegen 0 Stimmen

gez. Wening  
Vorsitzender

gez. Weber  
Berichterstatter

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang