

Rathaus, Rathausplatz 1, Zimmer 1.04
91052 Erlangen

Tel. (09131) 86-24 05

Fax (09131) 86-21 78

eMail: csu@erlangen.de

facebook.com/CSU.Fraktion.Erlangen

www.stadtratsfraktion.csu-erlangen.de

CSU-Stadtratsfraktion Erlangen, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen

Herrn Oberbürgermeister

Dr. Florian Janik

Rathaus

91052 Erlangen

Fraktionsantrag gemäß § 28/ § 29 GeschO

Eingang: **09.10.2015**

Antragsnr.: **148/2015**

Verteiler: **OBM, BM, Fraktionen**

Zust. Referat: **Klärung durch RB**

mit Referat:

5. Oktober 2015/AB

Antrag

hier: Verkauf der GBW Wohnungen

im Gebiet der Erhaltungssatzung Jaminstraße / Stettiner Straße

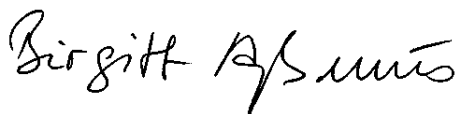
Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

im Jahr 2014 wurden ca. 150 Wohnungen im oben genannten Gebiet von der GBW an einen privaten Investor verkauft. Die Stadt Erlangen hat für dieses Gebiet ebenfalls im Jahr 2014 eine Erhaltungssatzung erlassen, die das Ziel hatte, den in einem intakten Gebiet wohnenden Menschen den Bestand der Umgebung zu sichern und die Bevölkerungsstruktur von unerwünschten Veränderungen zu schützen. Es soll eine soziale Segregation verhindert und ausreichender Wohnraum für untere und mittlere Einkommensgruppen erhalten werden. Damit soll auch eine angemessene Ausnutzung der vorhandenen Infrastrukturen gesichert werden. Des Weiteren trat für die Stadt Erlangen die Mietpreisbremse in Kraft.

Zwischenzeitlich wurden wir von Mietervertretern angesprochen, die Befürchtungen haben, dass sich die Mieten erhöhen bzw. Wohnungen nochmals weiterverkauft werden und die Mieter letztendlich zum Auszug gezwungen sind.

Wir bitten die Verwaltung aufzuzeigen, wie die oben genannten Maßnahmen in diesem konkreten Fall wirken.

Mit freundlichen Grüßen



Birgitt Aßmus
Fraktionsvorsitzende



Alexandra Wunderlich



Jörg Volleth