

Stadtmuseum Erlangen

Machbarkeitsstudie zum Anschluss des bestehenden Aufzuges an das DG des Seitenbaus

Der Machbarkeitsstudie liegen Zugrunde:

- Alte Werkpläne des Architekturbüros Bauernschmitt
- Bestandspläne des Amtes für Gebäudewirtschaft
- Ortsbesichtigung mit Herrn Engelhardt und Herrn Gebhardt
- Ortsbesichtigung mit Herrn Kunz, Ing.büro Valentin Mayer

Aufgrund der Bestandspläne und der Ortstermine erscheint eine Anbindung des Aufzuges an das DG des Seitenbaus aufgrund der vorliegenden Bestandsunterlagen und der jetzigen Möglichkeit der Bestandseinsicht prinzipiell möglich.

Zum Anschluss des Aufzuges an das Dachgeschoß des Seitenbaus sind nach jetziger Kenntnis folgende bauliche Schritte notwendig:

KGR 300

- Stellen einer Baustelleneinrichtung mit Kran und Teilgerüsten
- Errichtung eines Notdaches über den entsprechenden Bereichen
- Abbruch des bestehenden Glasdaches im Bereich vor dem Aufzug
- Öffnung der entsprechenden Dachflächen und Abbau der Auskreuzungen
- Öffnung und Teildemontage der Aufzugsbekleidungen
- Herstellen eines neuen Aufzugsportals
- Herstellen eine Brückenkonstruktion als auskragende Stahlkonstruktion mit Auflager am Aufzugsschacht bzw. der Betonwand, Belag wie im Bestand darunter aus begehbaren Glasplatten
- Wandkonstruktion aus Stahlfachwerk als steife Scheibe
- Dachkonstruktion als auskragende Stahlkonstruktion mit Auflager am Aufzugsschacht bzw. der Betonwand
- Dachdeckung als Blechdeckung wie Bestand, mit Glasstreifen zum Seitenbau
- Außenwand als Metall-Glaskonstruktion in Richtung zum Innenhof
- Portalkonstruktion als Durchgang durch die Dachschräge
- Neue Bodenebene im Altbau, mit Rampe zum Bestand
- Anpassungs- und Ergänzungsarbeiten an den Bestand

KGR 400

- Erweiterung der Aufzugstechnik
- Neuer Heizkörper
- Beleuchtung
- Rauchmelder

Grobkostenschätzung:

Grob überschlägig ist mit folgendem Kostenrahmen zu rechnen:

KGR 300: nach obiger Auflistung, ca. 76.500.-
KGR 400: nach obiger Auflistung, ca. 5.500.-
KGR 700: ca. 30% von 300 + 400, ca. 24.600.-

Gesamtkostenrahmen: ca. 106.600.-€ incl. 19% MwSt.

Zur weiteren Detaillierung sowohl der Planung als auch der Kosten ist die Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 3 der HOAI notwendig.

Bamberg 10.02.2015
Mit freundlichem Gruß,



S. Gleisner

Anlage:
Plan mit Planskizzen M 1/100 und Perspektivischen Darstellungen
Aktennotiz des IB Valentin Mayer