

Anlage 2: Bebauungsplan



Sondergebiet gemäß § 11 BauNVO mit der Zweckbestimmung "Nahversorgungszentrum"



Baugrenze



öffentliche Verkehrsfläche



öffentliche Grünfläche
Zweckbestimmung: Straßenbegleitgrün

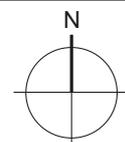
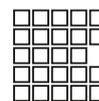


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Bebauungsplanänderung
(§ 9 Abs. 7 BauGB)



Abgrenzung von Art und Maß der baulichen Nutzung innerhalb eines Baugebietes
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 16 Abs. 5 BauNVO)

Stadt Erlangen
Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung



611.3 / Baudler / Rüttinger

Erlangen, den 13.03.2015