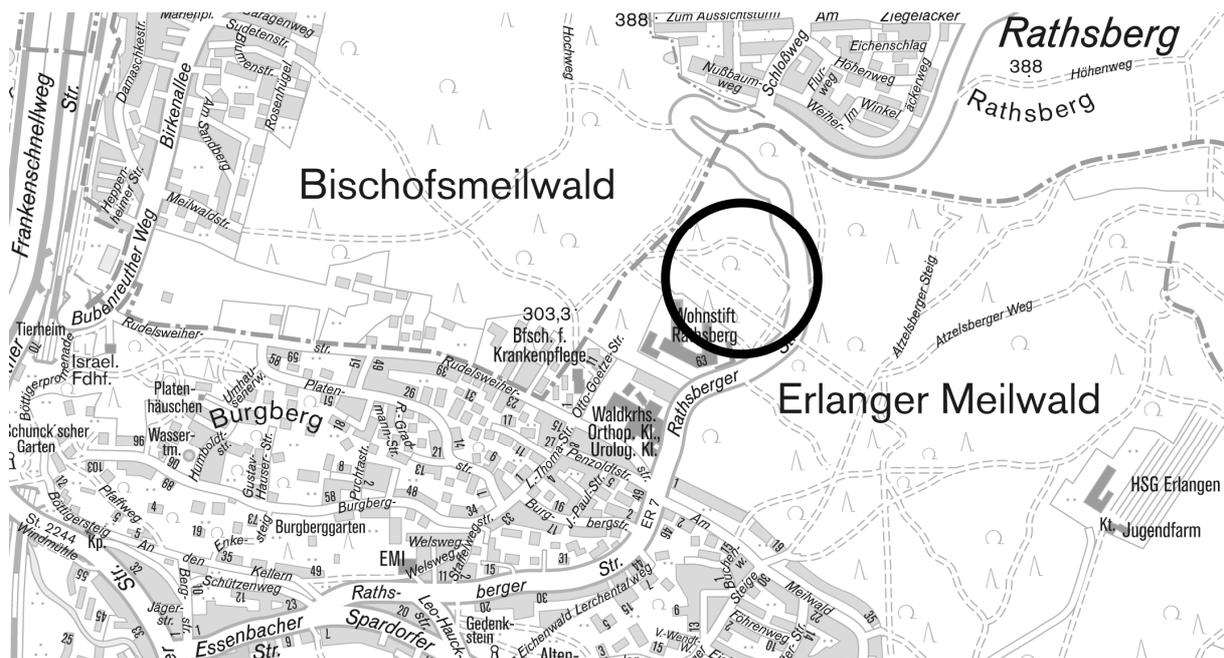


Baukunstbeirat

BV Errichtung eines Trinkwasserhochbehälters, Meilwald



Lage des Vorhabens im Stadtgebiet

Sachverhalt:

Geplant ist, am nördlichen Stadtrand von Erlangen, nördlich des Wohnstift Rathsberg und des Waldkrankenhauses im Erlanger Meilwald, einen Trinkwasserhochbehälter mit einem Speichervermögen von 12.000m³ zu errichten. Der Hochbehälter einschl. Schieberkammer sowie notwendiger Infrastruktur benötigen eine Fläche von ca. 5.900 m². Die erforderlichen Grundstücke befinden sich im Eigentum der Stadt Erlangen. Die vorgelegte Planung ist das Ergebnis einer Variantenprüfung mit 16 Standorten.

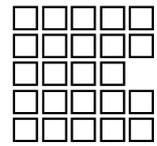
Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich, der FNP stellt Bannwald- und Landschaftsschutzgebiet dar. Die nach Forst- und Naturschutzrecht erforderlichen Kompensationsmaßnahmen werden in einem landschaftspflegerischen Begleitplan dargestellt und abgestimmt. Im Vorfeld wurde durch das Institut für Vegetationskunde und Landschaftsökologie eine spezielle artenschutzrechtliche Prüfung erstellt. Die für die Errichtung des Bauwerkes temporär freizuhalten Fläche soll unmittelbar im Anschluss an die Maßnahme durch eine Aufforstung langfristig wieder in den ursprünglichen Zustand zurückversetzt werden.

Der Hochbehälter wird größtenteils übererdet. Die sichtbar bebaute Fläche für Wege und Bediengebäude beträgt ca. 680 m², die mit Bodendeckern/Wiese bepflanzte Fläche ca. 5.220 m². Der Bereich wird eingefriedet.

Der Bauherr wird die Planung in der Sitzung erläutern.

Der BKB wird um Begutachtung des Vorhabens gebeten.

Sitzung am 18.12.2014
TOP 3 Anlage 2



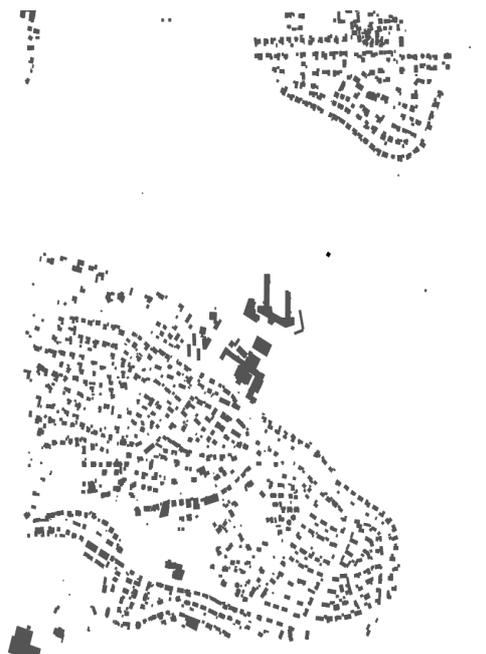
Stadt Erlangen

Baukunstbeirat

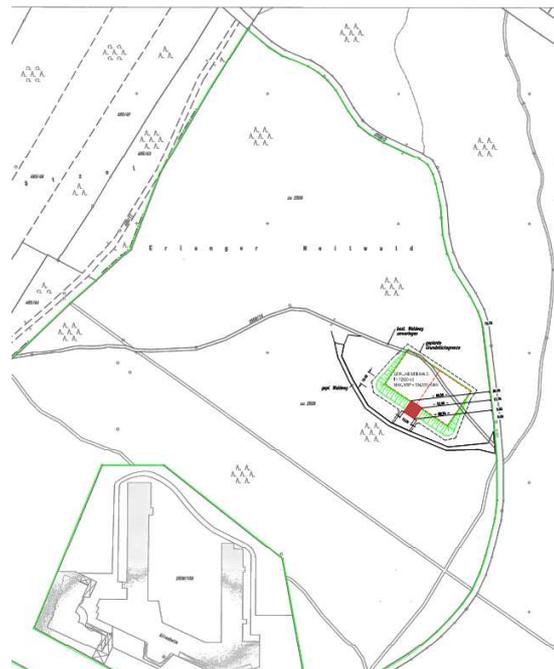
BV Errichtung eines Trinkwasserhochbehälters, Meilwald



Luftbild von Süden

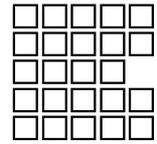


Schwarzplan



Katasterplan

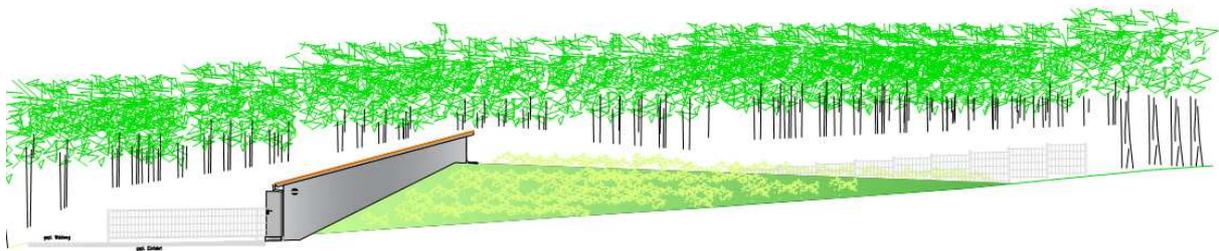
Sitzung am 18.12.2014
TOP 3 Anlage 4



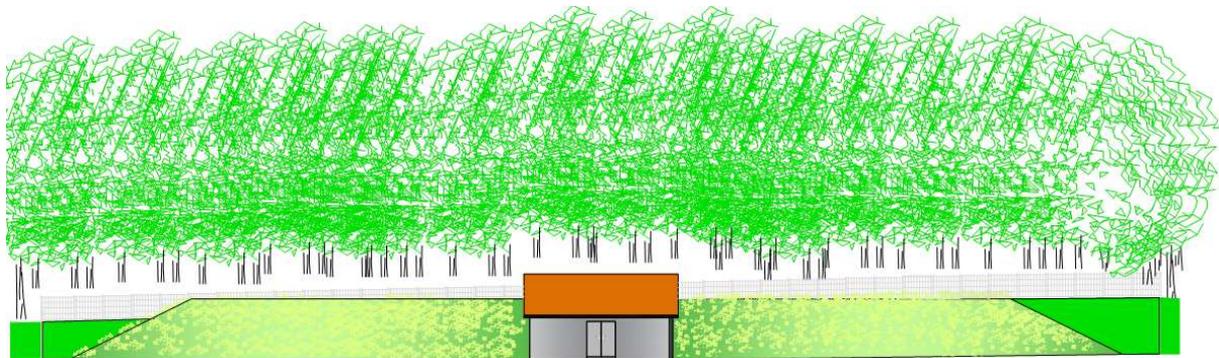
Stadt Erlangen

Baukunstbeirat

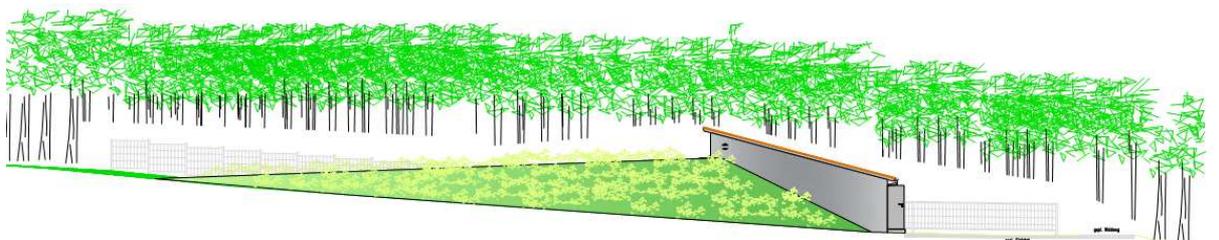
BV Errichtung eines Trinkwasserhochbehälters, Meilwald



Ansicht Ost

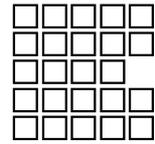


Ansicht Südwest



Ansicht West

Sitzung am 18.12.2014
TOP 3 Anlage 5



Stadt Erlangen

Baukunstbeirat

BV Errichtung eines Trinkwasserhochbehälters, Meilwald

