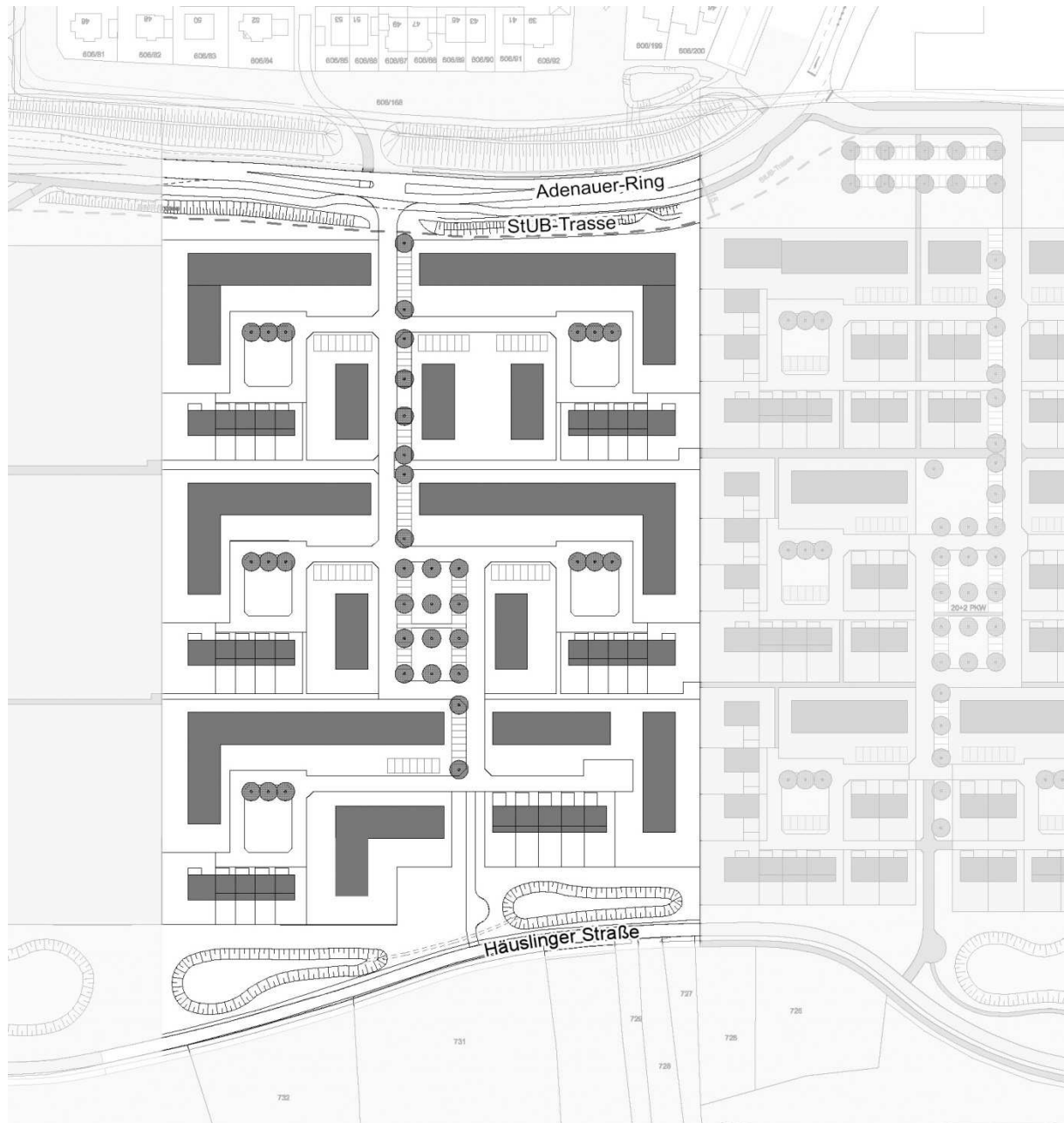


Prüfung städtebaulicher Varianten

Städtebauliche Variante 4



Anzahl der Wohneinheiten (WE)

Einfamilienhäuser: 30 EFH

Einzelhäuser	0 EH
Doppelhäuser	0 DHH
Reihenhäuser	30 RH

Geschosswohnungsbau: 299 Whg.
(zu je 85 m²)

Anzahl Wohneinheiten: 329 WE

Beurteilung Variante 4

+ positiv o neutral - negativ

Städtebauliche Dichte	+
Vielfalt Haus- u. Wohnungstypen	o
Gefasste Straßenräume	+
Parkierungsfreie Wohnhöfe	+
Energieeffizienz / Besonnung	o
Einfügen in die Umgebung	o
Ergebnis	o/+