

Entwurfsplanungsbeschluss nach DA Bau

Geschäftszeichen:
VI/24

Verantwortliche/r:
Amt für Gebäudemanagement

Vorlagennummer:
242/004/2014

Realschule am Europakanal - Umbau des Hörsaals zu einem Mehrzweckraum Vorentwurfs- / und Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 / 5.5.3

| Beratungsfolge | Termin | Ö/N | Vorlagenart | Abstimmung |
|---|------------|-----|---------------|------------|
| Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb | 20.05.2014 | Ö | Beschluss | |
| Schulausschuss | 03.06.2014 | Ö | Kenntnisnahme | |

Beteiligte Dienststellen
Amt 40

I. Antrag

Der Vorentwurfs- und Entwurfsplanung für den Umbau des Hörsaals zu einem Mehrzweckraum in der Realschule am Europakanal wird zugestimmt.
Sie soll der Ausführungsplanung zugrunde gelegt werden. Die weiteren Planungsschritte sind zu veranlassen.

II. Begründung

1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Sicherstellung von ausreichenden Unterrichts- und Klassenräumen an der Realschule am Europakanal.

2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Der im Erdgeschoss liegende Hörsaal ist veraltet und entspricht nicht mehr den neuen Unterrichtskonzepten und wird daher dieses Jahr saniert.

Der Bedarfsnachweis nach DA-Bau 5.3 zum Umbau des Hörsaals zu einem Mehrzweckraum wurde am 10.10.2013 vom Schulausschuss beschlossen.

Das aufsteigende Gestühl, sowie die Wandverkleidung, der eingebaute Bodenbelag und die Deckenbekleidung, werden ausgebaut und entsorgt.

Folgende Arbeiten sollen ausgeführt werden:

Abbrucharbeiten (aufsteigendes Gestühl, sowie die Wandver- und Deckenbekleidung werden ausgebaut und entsorgt). Danach werden Trockenbauarbeiten (Wand und Decke) sowie Maler-, Bodenbelags-, Heizungs-, Sanitär-, Elektro- und Netzwerkarbeiten ausgeführt.

Die Ausführung der Arbeiten ist vom 10.06.2014 bis 12.09.2014 geplant.

3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Bauliche Umsetzung der Ausführungsplanung durch Ausschreibung und Vergabe der Leistungen nach VOB/A und VOB/B; Ausführung der Bauleistungen nach VOB/C.

Projektleitung durch Sachgebiet Bauunterhalt 242-1 in Zusammenarbeit mit dem Sachgebiet Betriebstechnik 242-2.

4. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

KOSTEN:

Nach vorliegenden Kostenberechnungen ergeben sich nachfolgend aufgelistete Gesamtkosten (nach DIN 276, 2008)

| Kosten- gruppe | Bezeichnung | Gesamtbetrag netto |
|-------------------|-------------------------------|-----------------------|
| 200 | Herrichten und Erschließen | 0,00 € |
| 300 | Bauwerk - Baukonstruktionen | 62.660,00 € |
| 400 | Bauwerk – Technische Anlagen | 22.540,00 € |
| 500 | Außenanlagen | 0,00 € |
| 600 | Ausstattung | 0,00 € |
| 700 | Baunebenkosten | 0,00 € |
| | Gesamtkosten | 85.200,00€ |
| | Zur Aufrundung | 0,00€ |
| | Gesamtkosten gerundet: | 85.200,00 € |

Finanzierung:

| | | |
|-----------------------------|-------------|-----------------------|
| Investitionskosten: | € | bei IPNr.: |
| Sachkosten: | 85.200,00 € | bei Sachkonto: 521112 |
| Personalkosten (brutto): | € | bei Sachkonto: |
| Folgekosten | € | bei Sachkonto: |
| Korrespondierende Einnahmen | € | bei Sachkonto: |
| Weitere Ressourcen | | |

Haushaltsmittel

- werden nicht benötigt
 sind vorhanden auf Budget Amt 24, SK 521112, KSt 920632, KTR 21510024
 sind nicht vorhanden

Bearbeitungsvermerk des Revisionsamtes

- Die Entwurfsplanungsunterlagen mit ergänzender Kostenermittlung haben dem Re-
vA vorgelegen. Bemerkungen waren
 nicht veranlasst
 veranlasst (siehe anhängenden Vermerk)

06.05.2014, gez. Deuring

Anlagen: Grundrissplan

III. Abstimmung
siehe Anlage

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift
VI. Zum Vorgang