



### Fraktionsantrag gemäß § 28 GeschO

**Eingang:** 04.02.2014  
**Antragsnr.:** 023/2014  
**Verteiler:** OBM, BM, Fraktionen  
**Zust. Referat:** VI/61  
**mit Referat:** III/30

**SPD Fraktion  
im Stadtrat Erlangen**

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dr. Siegfried Balleis  
Rathaus

91052 Erlangen

Rathausplatz 1  
91052 Erlangen  
Geschäftsstelle im Rathaus,  
1. Stock, Zimmer 105 und 105a  
Telefon 09131 862225  
Telefax 09131 862181  
e-Mail spd@erlangen.de  
www.spd-fraktion-erlangen.de

### **Mieterinnen und Mieter schützen – Umwandlungsverbot rasch umsetzen**

**Dringlichkeitsantrag zur Stadtratssitzung am 6. Februar 2014**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

**Datum**  
04.02.2014

zum 1. März führt die Bayerische Staatsregierung endlich das von der SPD-Landtagsfraktion, Kommunen und Mieterverbänden seit 25 (!) Jahren geforderte Umwandlungsverbot von Miet- in Eigentumswohnungen ein, das für Gebiete gelten soll, in denen es eine Erhaltungssatzung gibt.

**AnsprechpartnerIn**  
**Dr. Florian Janik**

Mit diesem Instrument ist es möglich zu verhindern, dass in Wohnanlagen einzelne Wohnungen als Eigentumswohnungen verkauft werden. Für die Mieterinnen und Mieter bedeutet dies eine erhebliche Verbesserung ihrer Situation.

**Durchwahl**  
0176 23533630

Wir beantragen daher:

**Seite**  
**1 von 2**

Die Verwaltung beginnt sofort mit der Vorbereitung der Umsetzung des Umwandlungsverbots in den Bereichen, in denen dies in Erlangen möglich ist. Für die Stadtratssitzung bitten wir dazu um einen Bericht zu den in Erlangen betroffenen Wohngebieten und zum konkreten Vorgehen (einschließlich Zeitablauf) bei der Umsetzung.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Florian Janik      Barbara Pfister      Gisela Niclas  
Fraktionsvorsitzender      stv. Fraktionsvorsitzende      Sprecherin für Soziales  
und Wohnen

Norbert Schulz  
Stadtrat





## SPD Fraktion im Stadtrat Erlangen

f.d.R. Gary Cunningham  
Geschäftsführer der SPD-Fraktion

Rathausplatz 1  
91052 Erlangen  
Geschäftsstelle im Rathaus,  
1. Stock, Zimmer 105 und 105a  
Telefon 09131 862225  
Telefax 09131 862181  
e-Mail [spd@erlangen.de](mailto:spd@erlangen.de)  
[www.spd-fraktion-erlangen.de](http://www.spd-fraktion-erlangen.de)

**Datum**

04.02.2014

**AnsprechpartnerIn**

Dr. Florian Janik

**Durchwahl**

0176 23533630

**Seite**

2 von 2