



# Freie Wählergemeinschaft Erlangen

im Stadtrat Erlangen, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen  
Stadträtin Anette Wirth-Hücking, Zimmer 331, Tel. 0174/9855460

Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Siegfried Balleis  
Rathausplatz 1

91052 Erlangen

## Fraktionsantrag gemäß § 28 GeschO

**Eingang:** 23.10.2013

**Antragsnr.:** 222/2013

**Verteiler:** OBM, BM, Fraktionen

**Zust. Referat:** II/WA

**mit Referat:** VI/61, VI/63

Erlangen, den 23.10.2013

## Stadtratsantrag

### Nachverdichtung in bestehenden Gewerbegebieten

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Dr. Balleis,

Bevor weitere Gewerbeflächen ausgewiesen werden, ist es wichtig einen Überblick über die verfügbaren Gewerbeflächen in den bereits bestehenden Gewerbegebieten zu bekommen.

Daher beantrage ich folgendes:

Die Verwaltung möchte **zeitnah** alle verfügbaren Gewerbeflächen (privat und stadteigen) in den **bestehenden** Gewerbegebieten der Stadt Erlangen tabellarisch aufzeigen.

Gegliedert in den Parametern Größe – Lage - geeignet für welches Gewerbe (Lärm und Emissionswerte, bauliche Richtlinien)  
sowie den Vorzügen und Nachteilen der Standorte (verkehrliche Anbindung etc.).

Zweck des Antrages ist, die bestehenden Gewerbeflächen nachzuverdichten bevor man weitere Gewerbeflächen erschließt.

Dies bringt zum einen wirtschaftliche Vorteile für die Stadt (keine zusätzlichen Erschließungskosten), vermeidet unnötige Flächenversiegelung und erhält Bürgern und Landwirten wertvolle Flächen.

Mit freundlichen Grüßen

Anette Wirth-Hücking