

Anlage 04

Erläuterungen zur Kostenentwicklung „Stellungnahme Kämmerei“

1. StRatsbeschluss v. 29.03.2007: SSP – 25 Mio	Ansatz für Ohm-Gymnasium 1,33 Mio (ohne Einrichtung)
Schulsanierungsprogramm für insgesamt 12 Schulen, Restbetrag aus 25 Mio. = 1,33 Mio. (o. Einrichtung) Sanierungsumfang: Erneuerung der Versorgungstrassen im Außenbereich, Teilsanierung eines Klassenhauses	
2. StRatsbeschluss v. 15.05.2008: SSP – 48,5 Mio	6,106 Mio (ohne Einrichtung)
Erweiterung des Sanierungsumfang um Teilsanierung Gebäudebestand: Instandsetzung Innenräume und WC-Anlagen, Brandschutzmaßnahmen, Sanierung haustechnische Anlagen, Provisorien (Container und Umzüge)	
3. HH-Beratungen zum HH 2012 SSP – 75 Mio	11,855 Mio (ohne Einrichtung)
„ssp-neu“, Erweiterung des Sanierungsumfanges um energetische Sanierung, Sicherheitskonzept, Neuausstattung Fachräume	
4. HH-Beschluss v. 16.02.2012	12,1 Mio (mit Einrichtung)
5. Anmeldung zum HH-Entwurf 2013: (1,8 Mio Mehrkosten Sanierung Bestandgebäude)	13,9 Mio (mit Einrichtung)
Mehrkosten Sanierung aus Erkenntnissen der laufenden Planung	
6. StRatsbeschluss v. 29.11.2012 (Mehrkosten Erweiterung u. Pausenhalle)	15,59 Mio (mit Einrichtung)
Mehrkosten Anbau Klassenhaus und Neubau Pausenhalle nach Bedarfsbeschluss SchulA 19.07.2012 Standortanalyse - Kostenannahme – noch keine Kostenschätzung!	
7. Sitzungsvorlage für StR 15.05.2013 (Mehrkosten Erweiterung u. Pausenhalle)	16,81 Mio (mit Einrichtung)
Gesamtkosten aus Sanierung, Anbau Klassenhaus und Neubau Pausenhalle unter Berücksichtigung Sanierung/Neugestaltung Außenanlagen (incl. Einrichtung) Stand Vorentwurfsplanung – erste Kostenschätzung!	

Mehrungen:

• Lüftungsvorbereitung	26.000,-
• Klassenhaus: zusätzlicher Technikkeller Pausenhalle: Unterkellerung für zusätzliche Pausenhallenflächen mit WC-Anlagen	578.000,-
• komplette Erneuerung Schulhof/Außenanlagen	<u>850.000,-</u>
	1.454.000,-
Einsparungen	<u>-234.000,-</u>
Mehrkosten Gesamt	1.220.000,-

Die Kostenmehrung von Pkt.6 zu Pkt.7 begründet sich in der höheren Detailtiefe des Kostenermittlungsverfahrens. Die im Mehrbedarfsbeschluss und Beschluss zur Standortanalyse genannten Kosten sind Kostenannahmen. Der Vorentwurfsplanung nach DA-Bau 5.4 liegt eine Kostenschätzung zugrunde.