

Grund- und Kennzahlen der Maßnahme Sanierung "Flohkiste", Hans-Sachs-Str. 2

1. Grunddaten

Baukosten (DIN 276)

100	Grundstück	---
200	Herrichten und Erschließen	143.200 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	497.290 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	346.750 €
500	Außenanlagen	119.240 €
600	Ausstattung (noch nicht vollständig ermittelbar)	4.600 €
700	Baunebenkosten	253.170 €
Baukosten gesamt		1.364.250 €
Bauwerkskosten (Kostengruppen 300 + 400)		844.040 €

Flächen und Rauminhalt

NGF	Nettogeschossfläche in m ²	741,03
NF 1	Nutzfläche (zuweisungsfähig) in m ²	406,08
BGF	Bruttogeschossfläche in m ²	964,58
BRI	Bruttorauminhalt in m ³	2.701,81

2. Kostenkennzahlen

	je m ² NF 1	je m ² NGF	je m ² BGF
Baukosten gesamt (Kostengruppen 100 - 500 und 700)	3.348 €	1.835 €	1.410 €
Bauwerkskosten (Kostengruppen 300 und 400)	2.079 €	1.139 €	875 €
zum Vergleich: Neubaukosten Bauwerk	3.700 €	2.028 €	1.558 €

3. Energetische Kennzahlen

	vor Durchführung	nach Durchführung	jährliche Einsparung	
	Heizöl	Erdgas	absolut	Prozent
Heizmedium	Heizöl	Erdgas		
Heizenergiebedarf in der Einheit des Mediums	9710 Liter	7350 m ³		
Heizenergiebedarf in kWh/a	97.100	73.500	23.600	24%
Heizkosten/a	7.700 €	5.300 €	2.400 €	31%
CO ₂ -Emissionen	25.926 kg/a	14.774 kg/a	11.152 kg/a	43%

Primärenergiebedarf und "Gesamtenergieeffizienz" gemäß Energieeinsparverordnung (ENEV)

