

# Mitteilung zur Kenntnis

Geschäftszeichen:  
VI/241

Verantwortliche/r:  
Amt für Gebäudemanagement

Vorlagennummer:  
241/053/2012

## Budget des technischen Gebäudemanagements

| Beratungsfolge  | Termin     | Ö/N | Vorlagenart   | Abstimmung            |
|---|------------|-----|---------------|-----------------------|
| Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb | 19.06.2012 | Ö   | Kenntnisnahme | zur Kenntnis genommen |

### Beteiligte Dienststellen

#### I. Kenntnisnahme

Der Bericht der Verwaltung dient zur Kenntnis.

#### II. Sachbericht

Die im Ergebnis-Haushalt 2012 veranschlagten Mittel des technischen Gebäudemanagements in Höhe von insgesamt 6.708.900 Euro sind vollständig verplant und gebunden.

#### Sachgebiet 242-1 Bauunterhalt

|   |            |                     |
|---|------------|---------------------|
| <b>Grundleistungen zur Erhaltung der Bausubstanz, der Außenanlagen und der Innenausbaustandards (einschl. Wartungsarbeiten)</b> |            | <b>1.655.000</b>    |
| <b>Einzelne dringend notwendige größere Sanierungsmaßnahmen</b>   |            | <b>2.007.600</b>    |
| Erba- Villa Sanierungsstufen 3 + 4  | 205.000    |                     |
| Eichendorffschule, Umbau zu Verwaltungsräumen   | 332.000    |                     |
| Feuerwehr Dechsendorf, Dachsanierung  | 30.000     |                     |
| Realschule am Europakanal Sanierung Biologie, Chemie  | 80.000     |                     |
| Kosbacher Schulhaus, Umbau für Mittagsbetreuung   | 150.000,00 |                     |
| Berufsschule, Umbau zu IT- Räumen   | 145.000    |                     |
| Karlheinz-Hiersemann-Halle, Sportboden  | 275.000    |                     |
| Technikerschule, Umbau KG für Aufenthalt  | 67.000     |                     |
| VHS Wilhelmstr. 2f  | 27.600,00  |                     |
| Schule Frauenaarach, Flachdachsanierung und Brandschutz   | 261.000    |                     |
| Frankenhof 4.Obergeschoss, Sanierung für Berufsschüler  | 40.000     |                     |
| Museum, Martin-Luther-Platz 8/9, Cedernstr.1,   | 25.000,00  |                     |
| Stadtmuseum, Holzboden  | 100.000    |                     |
| Stadtmuseum, Umbau Archivräume  | 150.000    |                     |
| Schule Brucker Lache, Flachdach   | 100.000,00 |                     |
| Nördliche Stadtmauer, Sanierung   | 20.000,00  |                     |
| <b>Sonstiges</b>  |            | <b>1.567.600,00</b> |
| Heinrich-Lades-Halle  | 800.000,00 |                     |
| Instandhaltung der Springbrunnen  | 30.000,00  |                     |
| Infrastrukturmaßnahmen in Schulen   | 30.000,00  |                     |
| Instandhaltung der Denkmäler, Gedenktafeln und Skulpturen   | 10.000,00  |                     |
| Hausverwalterwohnungen  | 50.000,00  |                     |
| Brandschutzmaßnahmen in Lernstuben  | 100.000,00 |                     |
| Brandschutzmaßnahmen in Schulen und Kindergärten  | 310.000,00 |                     |
| Brandschutz GS BüBa, Schulhaus Kosbach  | 70.000,00  |                     |
| Schadensbegrenzung Überschwemmungen   | 100.000,00 |                     |
| Notfälle  | 40.000,00  |                     |
| <b>Summe 242-1 Bauunterhalt</b>   |            | <b>5.230.200,00</b> |

### Sachgebiet 242-2 Betriebstechnik

|  |            |
|--|------------|
| Einzelne Maßnahmen bei Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro | 620.000,00 |
| Überprüfung von Abwasseranlagen                              | 100.000,00 |
| Notmaßnahmen   | 75.200,00  |
| Energieeinsparmaßnahmen                                      | 150.000,00 |
| Kabelmanagement  | 50.000,00  |

**Summe 242-2 Betriebstechnik**

**995.200,00**

### Sachgebiet 242-3 Neubau

|   |            |
|---|------------|
| Mittagsbetreuung Mensa HHS: 2011 - 10.000 €           | 205.000,00 |
| Mensa WvS   | 0,00       |
| Mensa PES: 2011 - 10.000 €                            | 10.000,00  |
| Mittagsbetreuung Büchenbach Nord (Mönauschule)        | 238.500,00 |
| Ausbau Mensa Pestalozzi-Schule (HH-HFPA vom 01.02.12) | 30.000,00  |

**Summe 242-3 Neubau**

**483.500,00**

**Ergebnis-HH gesamt**

**6.708.900,00**

**Anlagen:**

### **III. Behandlung im Gremium**

**Beratung im Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb am 19.06.2012**

#### **Ergebnis/Beschluss:**

Der Bericht der Verwaltung diene zur Kenntnis.

gez. Könnecke  
Vorsitzende/r

gez. Weber  
Berichtersteller/in

IV. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

V. Zum Vorgang