

Beschlussvorlage

Geschäftszeichen:
VI/66

Verantwortliche/r:
Tiefbauamt

Vorlagennummer:
66/149/2012

Ausführungsplanung BP 409 Rudeltplatz

Beratungsfolge	Termin	Ö/N	Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	24.04.2012	Ö	Beschluss	einstimmig angenommen

Beteiligte Dienststellen
61, EB 773, ESTW, EBE

I. Antrag

Der Bau- und Werkausschuss beschließt:

Den Ausführungen in der Begründung und der vorgelegten Ausführungsplanung zum Ausbau des Rudeltplatzes im BP 409/II

-Lageplan	2-1202.1	M 1:200
-Deckenhöhenplan	2-1202.2	M 1:200
-Schnitt A Markt	2-1202.5.1	M 1:50
-Schnitt B Multifunktionsfläche	2-1202.5.2	M 1:50
-Schnitt C Baumhain	2-1202.5.3	M 1:50
-Schnitt D Anbindung Richt. Adenauerring	2-1202.5.4	M 1:50
-Materialplan Teil A	2-1202.14.1	M 1:100
-Materialplan Teil B	2-1202.14.2	M 1:100

wird zugestimmt. Die Originalpläne sind im Sitzungssaal ausgehängt.

II. Begründung

1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Durch die Erweiterung des Nahversorgungszentrum Büchenbach-West soll mit dem Ausbau des „Rudeltplatzes“ ein zentraler Platz für das Entwicklungsgebiet geschaffen werden.

2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Auf Grundlage des rechtsverbindlichen vorhabensbezogenen Bebauungsplans BP 409 BA II – Nahversorgungszentrum Büchenbach West - mit integriertem Grünordnungsplan wurde die Ausführungsplanung durch das vom Tiefbauamt beauftragte Landschaftsarchitekturbüro Tauto-rat, 90763 Fürth angefertigt.

Die Aufteilung der einzelnen Platzbereiche, deren Oberflächenbefestigungen und die Querschnittaufteilungen sind aus den ausgehängten Plänen ersichtlich.

Das anfallende Oberflächenwasser wird über gepflasterte Entwässerungsrinnen den Straßenabläufen zugeführt und in die städtische Kanalisation abgeleitet.

Im Baumhain wird das Oberflächenwasser über Sickerleitungen der Kanalisation zugeführt.

Die Beleuchtung der Platzfläche wird an die bereits vorhandene Beleuchtung der bestehenden Ladenzeile angepasst und erfolgt durch Mastleuchten Typ „Laterne“ LPH= 4,30 m welche mit energieeffizienten Natriumdampfhochdrucklampen ausgestattet werden.

Im Zusammenhang mit dem Bau des Rudeltplatzes wird auch der vorhandene Bordstein an der westlichen Bushaltestelle „Mönaustraße“ durch den sog. „Kasseler Sonderbord für Bushaltestellen“ ersetzt.

3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Die vorgelegte Planung soll beschlossen werden.

Damit zur Eröffnung der angrenzenden Läden bzw. des Dienstleistungszentrums im Herbst 2012 auch die Platzfläche fertig gestellt ist, ist die bauliche Umsetzung der Maßnahme ab Mai 2012 erforderlich.

4. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Entsprechend der Kostenberechnung des Ing.-Büro Tautorat ergeben sich folgende Kostenteile:

- Straßenbau/Beleuchtung	ca. 621.000,- € (IvP.-Nr. 541.510)
- Begrünung/Bepflanzung/Ausstattung	ca. 137.000,- € (IvP.-Nr. 551.611)

Investitionskosten:	€ bei IPNr.:
Sachkosten:	€ bei Sachkonto:
Personalkosten (brutto):	€ bei Sachkonto:
Folgekosten	bei Sachkonto:
Jährliche Unterhaltskosten	
Straßenbau	ca. 5.000,- €
Beleuchtung	ca. 2.000,- €
Begrünung/Bepflanzung	ca. 5.800,- €
Korrespondierende Einnahmen	€ bei Sachkonto:
Weitere Ressourcen	

Haushaltsmittel

- ☐ werden nicht benötigt
- ☒ sind vorhanden auf IvP-Nr. 541.510 Straßenbau/Beleuchtung
IvP-Nr. 551.611 Begrünung/Bepflanzung/Ausstattung
- ☐ bzw. im Budget auf Kst/KTr/Sk
sind nicht vorhanden

- Anlagen:**
- 1 Übersichtslageplan (Anlage 1a)
 - 1 Übersichtslageplan (Anlage 1b)
 - 1 Deckenhöhenplan (Anlage 2)
 - 4 Querschnitte (Anlage 3a bis 3d)
 - 2 Materialpläne (4a und 4b)

III. Abstimmung

Beratung im Gremium: Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb am
24.04.2012

Ergebnis/Beschluss:

Der Bau- und Werkausschuss beschließt:

Den Ausführungen in der Begründung und der vorgelegten Ausführungsplanung zum Ausbau des Rudeltplatzes im BP 409/II

-Lageplan	2-1202.1	M 1:200
-Deckenhöhenplan	2-1202.2	M 1:200
-Schnitt A Markt	2-1202.5.1	M 1:50
-Schnitt B Multifunktionsfläche	2-1202.5.2	M 1:50
-Schnitt C Baumhain	2-1202.5.3	M 1:50
-Schnitt D Anbindung Richt. Adenauerring	2-1202.5.4	M 1:50
-Materialplan Teil A	2-1202.14.1	M 1:100
-Materialplan Teil B	2-1202.14.2	M 1:100

wird zugestimmt. Die Originalpläne sind im Sitzungssaal ausgehängt

mit 12 gegen 0 Stimmen

gez. Könnecke
Vorsitzende/r

gez. Weber
Berichtersteller/in

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang