

# Beschlussvorlage

Geschäftszeichen:  
VI/66

Verantwortliche/r:  
Michael Weiß

Vorlagennummer:  
66/144/2012

## Ausführungsplanung zur Erschließung für das Baugebiet BP T 244a - Vogelherd Süd-West

Beratungsfolge	Termin	Ö/N	Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	28.02.2012	Ö	Beschluss	einstimmig angenommen

Beteiligte Dienststellen  
Amt 61, EBE, ESTW, EB 773

### I. Antrag

Der Bau- und Werkausschuss beschließt:

Den Ausführungen in der Begründung und der vorgelegten Ausführungsplanung zur Erschließung des Baugebietes BP T 244a

1 Lageplan	M: 1:200	Plan-Nr. 2-1201.1
2 Höhenpläne	M: 1:500/50	Plan-Nr. 2-1201.3.1 u. 3.2
2 Regelquerschnitte	M: 1:50	Plan-Nr. 2-1201.4.1 u. 4.2

wird zugestimmt. Die Originalpläne sind im Sitzungssaal ausgehängt.

### II. Begründung

#### 1. Ergebnis/Wirkungen

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Das Baugebiet BP T 244a –Vogelherd Süd-West- (ehemaliges Gelände der Fernsehanstalt „Franken-Fernsehen“) soll verkehrstechnisch erschlossen werden.

#### 2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Auf Grundlage des 3. Deckblattes zum Bebauungsplan Nr. T 244a mit integriertem Grünordnungsplan und in Abstimmung mit den beteiligten städtischen Dienststellen wurde durch das vom Vorhabensträger beauftragte Ing.-Büro Keß, Schwabach die Ausführungsplanung für die künftigen öffentlichen Verkehrsflächen erarbeitet.

Die Querschnittsaufteilungen und die Oberflächenbefestigungen sind aus den ausgehängten Plänen ersichtlich.

Das anfallende Oberflächenwasser wird über Straßeneinläufe der städtischen Kanalisation zugeführt.

Für die Beleuchtung im Baugebiet sind zylindrisch abgesetzte Stahlrohrmaste, RAL 7013, Lph. 4,30 m mit einer Mastaufsatzleuchte (5NA 525), NAV-E 50W, asymmetrischer Spiegel, vorgesehen. Die Bestückung der Leuchten erfolgt durch energiesparende Natriumdampf-Hochdrucklampen.

#### 3. Prozesse und Strukturen

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Die vorgelegte Ausführungsplanung soll beschlossen werden.

Lt. Angaben des von der Vorhabensträgerin beauftragten Ing.-Büros sollen die Erschließungsarbeiten in der Zeit von April 2012 bis Oktober 2013 durchgeführt werden.

#### 4. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Die Kostenberechnung des Ing.-Büro Keß ergibt folgende Kostengrößen:

-Straßen- und Wegebau	ca.	140.000,-€
-Beleuchtung	ca.	27.000,-€
-Bepflanzung/Ausstattung Parkanlage	ca.	6.500,-€

Gemäß den Regelungen des städtebaulichen Vertrags vom 28.10.2011 verpflichtet sich die Vorhabens-trägerin zur Herstellung der gesamten Erschließungsanlagen auf eigene Kosten.

Investitionskosten:	- € bei IPNr.:
Sachkosten:	- € bei Sachkonto:
Personalkosten (brutto):	- € bei Sachkonto:
Folgekosten	Jährliche Unterhaltskosten: bei Sachkonto:
	Straßenbau ca. 2.100,- €
	Beleuchtung ca. 800,- €
	Begrünung <b>ab 2017</b> ca. 500,- €
Korrespondierende Einnahmen	€ bei Sachkonto:
Weitere Ressourcen	

#### Haushaltsmittel

- werden nicht benötigt  
 sind vorhanden auf IvP-Nr.  
bzw. im Budget auf Kst/KTr/Sk  
 sind nicht vorhanden

- Anlagen:** 1 Übersichtslageplan (Anlage 1)  
1 Lageplan (Anlage 2)  
2 Höhenpläne (Anlage 3a und 3b)  
2 Regelquerschnitte (Anlage 4a und 4b)

### III. Abstimmung

Beratung im Gremium: Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb am 28.02.2012

#### Ergebnis/Beschluss:

Der Bau- und Werkausschuss beschließt:

Den Ausführungen in der Begründung und der vorgelegten Ausführungsplanung zur Erschließung des Bau-gebietes BP T 244a

1 Lageplan	M: 1:200	Plan-Nr. 2-1201.1
2 Höhenpläne	M: 1:500/50	Plan-Nr. 2-1201.3.1 u. 3.2
2 Regelquerschnitte	M: 1:50	Plan-Nr. 2-1201.4.1 u. 4.2

wird zugestimmt.

mit 10 gegen 0 Stimmen

gez. Könnecke  
Vorsitzende/r

gez. Weber  
Berichterstatter/in

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang