

# Beschlussvorlage

Geschäftszeichen:  
VI/66

Verantwortliche/r:  
Herr Christian Arneth

Vorlagennummer:  
**66/088/2011**

## **BP 376 Nördlich Thomas-Dehler-Straße; hier: Ausführungsplanung Straßen- und Wegebau nach DA Bau**

Beratungsfolge	Termin	Status	Vorlagenart	Abstimmung
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	01.03.2011	Ö	Beschluss	einstimmig angenommen

Beteiligte Dienststellen  
PRP, ESTW, EBE, Amt 61

### **I. Antrag**

Der Bau- und Werkausschuss beschließt:

Der vorgelegten Ausführungsplanung zur Erschließung des Baugebietes 376 Nördlich Thomas-Dehler-Straße

- |                       |           |                |            |
|-----------------------|-----------|----------------|------------|
| - 1 Lageplan          | Plan-Nr.  | 2-1102.1       | M 1:250    |
| - 2 Höhenpläne        | Plan-Nrn. | 2-1102.3.2/3.4 | M 1:500/50 |
| - 1 Regelquerschnitte | Plan-Nr.  | 2-1102.4       | M 1:50     |

wird zugestimmt.

### **II. Begründung**

#### **1. Ergebnis/Wirkungen**

(Welche Ergebnisse bzw. Wirkungen sollen erzielt werden?)

Das Baugebiet BP 376 im Röthelheimpark soll verkehrstechnisch erschlossen werden.

#### **2. Programme / Produkte / Leistungen / Auflagen**

(Was soll getan werden, um die Ergebnisse bzw. Wirkungen zu erzielen?)

Zur Erschließung des Baugebietes wurde auf Grundlage des sich in Aufstellung befindenden Bebauungsplans Nr. 376 und in Abstimmung mit PRP und dem Tiefbauamt von der Ingenieurgesellschaft für Tiefbau mbH Pongratz die Ausführungsplanung für die verkehrstechnische Erschließung des Baugebietes BP 376 erstellt.

Die Querschnittsaufteilungen und die Oberflächenbefestigungen sind aus den ausgehängten Plänen ersichtlich.

Das anfallende Oberflächenwasser wird über Straßenabläufe der städtischen Kanalisation zugeführt und abgeleitet.

Für die Straßenbeleuchtung sind die im Röthelheimpark eingeführten Leuchten (Typ Laternen) mit einer Lichtpunkthöhe von 4,30 m, Farbe RAL 7013 vorgesehen. Die Leuchten werden mit Natriumhochdrucklampen bestückt.

Für die Herstellung der Erschließungsstraßen in Höhe von ca. 450.000 € stehen die Mittel auf dem Treuhandkonto zur Verfügung.

#### **3. Prozesse und Strukturen**

(Wie sollen die Programme / Leistungsangebote erbracht werden?)

Die vorgelegte Ausführungsplanung soll beschlossen werden.

Die Baumaßnahme soll im Herbst 2011 durchgeführt werden.

Vorerst werden die Straßen nur als Vorerschließung, also ohne abschließenden Pflasterbelag und ohne Randeinfassungen hergestellt. Der Restausbau erfolgt entsprechend der Hochbauentwicklung zu einem späteren Zeitpunkt.

#### 4. Ressourcen

(Welche Ressourcen sind zur Realisierung des Leistungsangebotes erforderlich?)

Investitionskosten: Straßenbau ca. 450.000,- € bei Treuhandkonto PRP

Sachkosten:

Personalkosten (brutto): € bei Sachkonto:  
Folgekosten Jährliche bei Sachkonto:  
Unterhaltskosten: ca. 2.250 €

Korrespondierende Einnahmen € bei Sachkonto:  
Weitere Ressourcen

#### Haushaltsmittel

- werden nicht benötigt
- sind auf dem Treuhandkonto PRP vorhanden
- sind nicht vorhanden

**Anlagen:** - Übersichtslageplan (Anlage 1)  
- Lageplan (Anlage 2)

### III. Abstimmung

Beratung im Gremium: Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb am 01.03.2011

#### Protokollvermerk:

Hr. Stadtrat Thaler möchte sicherstellen, dass der zu fassende Beschluss für den in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan nicht schädlich ist.

Die Verwaltung bestätigt die Unschädlichkeit.

#### Ergebnis/Beschluss:

Der Bau- und Werkausschuss beschließt:

Der vorgelegten Ausführungsplanung zur Erschließung des Baugebietes 376 Nördlich Thomas-Dehler-Straße

- 1 Lageplan Plan-Nr. 2-1102.1 M 1:250
- 2 Höhenpläne Plan-Nrn. 2-1102.3.2/3.4 M 1:500/50
- 1 Regelquerschnitte Plan-Nr. 2-1102.4 M 1:50

wird zugestimmt.

mit 11 gegen 0 Stimmen

gez. Könnecke  
Vorsitzende/r

gez. Bruse  
Berichtersteller/in

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang