

Beschlussvorlage

Geschäftszeichen:
VI/24/242-3/GDE-2872

Verantwortliche/r:
Herr Dirk Guddat

Vorlagennummer:
242/092/2010

Ganztagschule - Einbau einer Mensa in der Grund- u. Teilhauptschule Büchenbach Nord zur Mittagversorgung in der Ganztagschule Entwurf nach DABau 5.5.3

Beratungsfolge	Termin	Status	Vorlagenart	Abstimmung
Schulausschuss	11.11.2010	Ö	Gutachten	einstimmig angenommen
Bauausschuss / Werkausschuss für den Entwässerungsbetrieb	30.11.2010	Ö	Beschluss	

Beteiligte Dienststellen

14, 20, 40

I. Antrag

- Der Entwurfsplanung für den Einbau einer Mittagsversorgung mit Küche und Speisesaal in der Grund- und Teilhauptschule Büchenbach Nord (Mönauschule) wird zugestimmt. Sie soll der Genehmigungs- und Ausführungsplanung zu Grunde gelegt werden.
- Die weiteren Planungsschritte sind zu veranlassen.

II. Begründung

1. Grundsätzliche Bedarfsbegründung

Sicherstellung der Mittagsversorgung für die Ganztagschule.

1. Auf die Vorlage im Schulausschuss vom 11.03.2010 „Ganztagsangebote für alle Schularten“ wird verwiesen. Hier wurde bereits über den grundsätzlichen Bedarf Beschluss gefasst.
2. Die Grundschule Büchenbach-Nord hat seit diesem Schuljahr zwei gebundene Ganztagsklassen mit 50 Schülern. Für diese Schülerinnen und Schüler gibt es eine provisorische kleine Küche und einen Speiseraum mit 25 Plätzen. In diesem Speiseraum nehmen auch die Schülerinnen und Schüler der offenen Ganztagschule zeitversetzt ihr Essen ein. Dies sind zurzeit 39 Schülerinnen und Schüler. Die vorhandenen Räumlichkeiten sind jetzt schon bei weitem nicht mehr ausreichend. Zum Schuljahr 2012/2013 müssen in der Schule ca. 100 Schülerinnen und Schüler im Ganztagsbetrieb und 60 weitere Essensteilnehmer aus der Mittagsbetreuung mit einem warmen Mittagessen versorgt werden. Die neue Regenerierküche und der Speiseraum sind für diese Kapazität ausgelegt.

2. Projektbeschreibung

Einbau einer Regenerierküche mit Spülküche und Funktionsräumen (Lager, Personalumkleide) und eines Speiseraumes unter Nutzung eines Klassenzimmers und eines Gruppenraumes im Hauptschultrakt.

Entwurf

Zwei vorhandene Räume der Schule (D 0057 und D 0058) werden geräumt und durch Entfernen der massiven Trennwand unter Berücksichtigung der statischen Erfordernisse zu einem großen Raum zusammengefügt. Der dadurch entstandene große Speisesaal grenzt sich durch eine leichte Trennwandkonstruktion zum Küchenbereich ab. Durch eine Ausgabetheke mit Rollladenabschluss erfolgt die Speiseausgabe in den Speiseraum. Schwerpunkt der Maßnahme ist die notwendige Haustechnik, speziell der Einbau einer Lüftungsanlage und die Ertüchtigung der Abwasseranlage, sowie die Kücheneinrichtung. Weitere Ausführungen – siehe Erläuterungsbericht.

3. Zeitplan

Vorausgesetzt, dass diese Mittel zum Haushaltsjahr 2011 eingestellt werden, kann im Sommer 2011 mit dem Umbau begonnen werden, mit einer Fertigstellung der neuen Räumlichkeiten ist Mitte des Jahres 2012 zu rechnen, so dass ab dem Schuljahr 2012/2013 für ca. 160 Schülerinnen und Schüler der räumliche Bedarf für die Essensversorgung sichergestellt werden kann.

4. Ressourcen

Investitionskosten: (Bauunterhalt)	302.000,00 €	bei Sk 521112 KoSt. 922391/ KoTr. 21310024
Sachkosten:	101.000,00 €	IvP-Nr. 213.351
Personalkosten (brutto):	€	bei Sachkonto:
Folgekosten	27.082,00 €	Baunutzungsmehrkosten für den Umbau
Korrespondierende Einnahmen	195.000,00 €	Zuschüsse Bau (geschätzt)
Weitere Ressourcen	-	

Kosten

Entsprechend der vorliegenden Kostenberechnung ergeben sich nachfolgend aufgelistete Gesamtkosten (nach DIN 276, 1993):

Zusammenstellung der Gesamtkosten (Bau + Ausstattung)		
Kostengruppen	Teilbetrag	Gesamtbetrag
Summe 100 Grundstück	- - -	
Summe 200 Herrichten und Erschließen	15.000,00 €	
Summe 300 Bauwerk - Baukonstruktionen	82.000,00 €	
Summe 400 Bauwerk - Technische Anlagen	239.300,00 €	
Summe 500 Außenanlagen	- - -	
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke	17.000,00 €	
Summe 700 Baunebenkosten	49.700,00 €	
Gesamtkosten (inkl. 19% MwSt.)		

Finanzierung

Für diese Baumaßnahme wird ein Antrag auf Bezuschussung nach dem Finanzausgleichsgesetz (Art.10 FAG plus 15) bei der Regierung von Mittelfranken eingereicht. Es wird von einer Zuweisung in Höhe von 195.000 EUR ausgegangen (52% von 375.000 EUR zuwendungsfähigen Kosten).

Der Entwurf der Kämmerei zum Finanz- und Investitionshaushalt 2011 sieht zum Teil eine niedrigere Bereitstellung der benötigten Mittel vor, so dass der beabsichtigte Ablauf nicht möglich wäre.

Auf dem Wege der Nachmeldung Bau- und Ausstattungskosten wurden entsprechend dem beabsichtigtem zeitlichen Ablauf beantragt:

	2010	2011	2012	Gesamt
Ausgaben				
Baukosten	11.000,00 €	210.000,00 €	81.000,00 €	302.000,00 €
Sachkosten (Ausstattung)	- €	101.000,00 €	- €	101.000,00 €
Korrespondierende Einnahmen				
FAG (geschätzt)		195.000,00 €		195.000,00 €

Hinweis der Kämmererei zur Umsetzung des Antrags:

	Im Entwurf 2011 ein- gestellt	Vorschlag für Nach- meldeliste (Einnah- men, Ausgaben, Ver- pflichtungsermächt- igungen)	Ansätze neu lt. Vor- schlag
Sondermittel BU	150.000,00 €	+ 60.000,00 € (A)	210.000,00 €
FAG (Bau)	0 €	+ 70.000,00 € (E)	70.000,00 €
Ausstattung (investiv)	73.000,00 €	- 73.000,00 € (A)	0 €
hierzu: Verpflichtungs- ermächtigungen	0 €	+ 73.000,00 € (VE)	73.000,00 €
FAG (Ausstattung)	0 €	--	0 €

	Im Investitionspro- gramm 2012 einge- stellt	Vorschlag für Nach- meldeliste (Einnah- men, Ausgaben, Ver- pflichtungsermächt- igungen)	Ansätze neu lt. Vor- schlag
Ausstattung (investiv)	28.000,00 €	+73.000,00 € (A)	101.000,00 €
FAG (Ausstattung)	35.000,00 €	-- (E)	35.000,00 €

Über Sondermittel BU (Bauunterhalt) 2012 wird im Zuge der Haushaltsberatungen 2012 entschieden. Ein Grundbetrag an BU-Mitteln ist in der Finanzplanung 2012 enthalten.

Haushaltsmittel

- werden nicht benötigt
- sind t e i l w e i s e vorhanden auf IvP-Nr. 213.351 (Sachkosten)
bzw. im Budget auf Kst. 922391, KTr. 21310024, Sk. 521112 (Bau)
- sind nicht vorhanden

- Anlagen:**
- Erläuterungsbericht
 - Lageplan
 - Grundriss, Schnitt
 - Baunutzungsmehrkosten

III. Abstimmung

Beratung im Gremium: Schulausschuss am 11.11.2010

Ergebnis/Beschluss:

- Der Entwurfsplanung für den Einbau einer Mittagsversorgung mit Küche und Speisesaal in der Grund- und Teilhauptschule Büchenbach Nord (Mönauschule) wird zugestimmt. Sie soll der Genehmigungs- und Ausführungsplanung zu Grunde gelegt werden.
- Die weiteren Planungsschritte sind zu veranlassen.

mit 12 gegen 0 Stimmen

gez. Lohwasser
Vorsitzender

gez. Mahns
Berichterstatterin

IV. Beschlusskontrolle

V. Zur Aufnahme in die Sitzungsniederschrift

VI. Zum Vorgang