

Anwesenheitsliste BWA am 20.01.2004

Zusammensetzung des Ausschusses:

1 Vorsitzender und 10 Stadtratsmitglieder

Vorsitz: StR Klaus Könnecke

Stellv. Vorsitz: StR Robert Thaler

Anwesend:

Verwaltung:

Herr Bruse, Ref. VI

Herr Fuchs, EBE

Herr Büttner, Amt 66

Herr Kirschner, Amt 24

Herr Hofmann, Amt 24

Herr Möller, PRS

Herr Ternes, Amt 63

Herr Lang, Amt 61

Frau Rassau, Protokollführung

Ausschussmitglieder:

CDU-Fraktion:

Könnecke, Klaus

Börner, Albrecht

Gebhard, Georg

Kleemann, Robert

Volleth, Günther

SPD-Fraktion:

Janik, Florian

Kiesewetter, Ingrid

Lanig, Ursula

Thaler, Robert

Güne Liste:

Bailey, Florian

FWG-Fraktion:

Batz, Erwin

Presse:

Fr. Rokosch (Erlanger Nachrichten), Hr. Busch (Erlanger Tagblatt)

Bürger:

10

Niederschrift

über die **1. Sitzung des Bau- und Werkausschusses des Stadtrates am Dienstag, den 20. Januar 2004, von 14.30 Uhr bis 18.00 Uhr im Kleinen Sitzungssaal des Rathauses**

Vor Beginn der Sitzung fanden folgende Ortsbesichtigungen statt:

- Östliche Stadtmauerstraße 2
Errichtung eines Büro- und Wohnhauses einschl. Tiefgarage durch Herrn Karl-Heinz Schlemmer
- Hertleinstraße / Am Anger
Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit 25 WE und Tiefgarage mit 25 Stellplätzen durch die GeWoBau
- Schuhstraße 30
Besichtigung der neuen Büroräume des Entwässerungsbetriebes in der Schuhstraße
- Besichtigung des 2. Sanierungsabschnittes Rathaus 8. – 10. OG

Die Niederschrift über die 16. Sitzung liegt während der Dauer der heutigen Sitzung auf.

Widersprüche wurden nicht erhoben.

Damit gilt die Niederschrift als genehmigt. Verwaltungsweg o.E.

Der **Vorsitzende Herr Stadtrat Könnecke** eröffnet um **16.30 Uhr** die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Mitglieder und die Beschlussfähigkeit fest. Der Ausschuss genehmigt nach erfolgten Änderungen und Ergänzungen die nachstehende Tagesordnung:

- 1 Straßenausbaubeitragssatzung
Protokollvermerk
- 2 Mitteilungen zur Kenntnis
- 2.1 erteilte Baugenehmigungen/Widersprüche
- 2.2. Bürgerinitiative Kosbach, Errichtung einer Straßenbeleuchtung an der Mönaustraße zwischen Kreisel Büchenbach (Einmündung Zambellistraße) und Ortseingang Kosbach
3. Projektgruppe Rathaussanierung
- 3.1 Sanierung Rathaus - mündlicher Sachstandsbericht
Protokollvermerk
4. Gebäudemanagement
- 4.1 Brandschutzmaßnahmen in Erlanger Schulen
Beschluss nach DaBau § 5.5.3

5. Bauaufsichtsamt Voranfragen positiv
- 5.1 Karl-Heinz Schlemmer Errichtung eines Büro- und Wohnhauses einschl. Tiefgarage in der Östlichen Stadtmauerstraße 2
Ortsbesichtigung
Protokollmerk
- 5.2 GeWoBau Erlangen mbH Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit 25 WE und Tiefgarage mit 25 Stellplätzen
Ortsbesichtigung
Protokollvermerk
6. Bauaufsichtsamt Voranfragen negativ
- 6.1 Joseph Bukantis Bau eines Wohngebäudes in der Sebastianstraße Nr. 16 e
7. Bauaufsichtsamt Bauanträge positiv
- 7.1 BAWO Wohnbau GmbH Neubau von zwei Stadtvillen (je 9 WE) in der Luise-Kisselbach-Straße 68, 70
Protokollvermerk
- 7.2 Bayernfonds Immobilienverwaltung Markt Erlangen KG Neubau eines Parkhauses in der Schuhstraße Nr. 42, Fl.-Nr. ER 1039/2
Protokollvermerk
- 7.3 MKK - Wohnpark Gesellschaft mbH Neubau von 6 Eigentumswohnungen mit Tiefgarage in der Naturbadstraße 61
- 7.4 Schultheiss Wohnbau GmbH Neubau einer Eigentumswohnanlage mit 11 WE und Tiefgarage in der Max-Busch-Straße 19
Protokollvermerk

8. Bauaufsichtsamt Ablehnungen

8.1 Deutsche Plakat-Werbung GmbH Errichten einer Groß-Werbetafel in der Henkestraße 15

8.2 Hörmann KG Verkaufsgesellschaft Errichten eines Werbeträgers Am Pestalozziring 11
Protokollvermerk

9. Anfragen

9.1 Stadtrat Batz Baumfällung Löhestraße

9.2 Stadtrat Börner Partnerschaftsaktivitäten zwischen EBE und Wladimir

9.3 Stadtrat Kleemann Werbeanlage kik

9.4 Stadträtin Kieseewetter WC-Anlage Stadtmauer

9.5 Stadträtin Lanig Mündliche Mitteilung zur Anfrage bzgl. Geruchsbelästigungen durch Imbiss Eurasia

Ende der Sitzung: 18.00 Uhr

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin

Gez. Könnecke

gez. Rassau