

## Grund- und Kennzahlen der Maßnahme Generalsanierung Kinderhaus Sandberg

### 1. Grunddaten

#### Baukosten (DIN 276)

100	Grundstück	0 €
200	Herrichten und Erschließen	3.570 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	1.928.165 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	842.894 €
500	Außenanlagen	416.399 €
600	Ausstattung (noch nicht vollständig ermittelbar)	4.000 €
700	Baunebenkosten	833.309 €
Baukosten gesamt		4.028.337 €
Bauwerkskosten (Kostengruppen 300 + 400)		2.771.059 €

#### Flächen und Rauminhalt

NRF	Nettoraumfläche in m²	1.362,82
NUF	Nutzfläche in m²	1.008,97
BGF	Bruttogeschossfläche in m²	1.701,56
BRI	Bruttorauminhalt in m³	-

### 2. Kostenkennzahlen

	je m² NUF	je m² NRF	je m² BGF
Baukosten gesamt (Kostengruppen 100 - 500 und 700)	3.989 €	2.953 €	2.365 €
Bauwerkskosten (Kostengruppen 300 und 400)	2.746 €	2.033 €	1.629 €
zum Vergleich: Neubaukosten Bauwerk			

### 3. Energetische Kennzahlen

	vor Durchführung der		nach Durchführung		jährliche Einsparung	
	Erdgas	Erdgas	absolut	Prozent	t	
Heizmedium						
Heizenergiebedarf in der Einheit des Mediums	13173 m³	7245 m³				
Heizenergiebedarf in kWh/a	144.900	79.700	65.200	45%		
Heizkosten/a	8.000 €	4.400 €	3.600 €	45%		
CO <sub>2</sub> -Emissionen	29.125 kg/a	16.020 kg/a	13.105 kg/a	45%		

Primärenergiebedarf und "Gesamtenergieeffizienz" gemäß Energieeinsparverordnung (ENEV)

